

CONDICIONES DE CONTRATACIÓN

Las presentes condiciones se aplican desde el momento en que Enumbers Online proporciona el acceso al servicio ACTIVO.PRO® Contabilidad Online, por lo que se entienden aceptados voluntaria y expresamente, y forman parte de la relación contractual entre el cliente y Enumbers Online Software Solutions SLU (en adelante Enumbers Online).

Enumbers Online se reserva el derecho a cambiar las condiciones de uso en cualquier momento, haciendo todo lo posible para comunicar dichos cambios a través de correo electrónico o desde la propia aplicación.

Es importante que lea y entienda las condiciones de uso.

PRIMERA.- OBJETO

1. El objeto del presente contrato es la cesión del derecho de uso sobre la aplicación ACTIVO.PRO® por parte de Enumbers Online Software Solutions, SL, en beneficio del cliente, para su gestión contable y de facturación.

Dentro de los límites del presente contrato, Enumbers Online cede con carácter revocable, de no exclusividad, no sublicenciable y de forma intransferible, el derecho de uso de la aplicación ACTIVO.PRO®.

El acceso a la aplicación es una cesión de uso y no una venta, de modo que el titular de la aplicación conserva la propiedad de la misma.

2. La aplicación residirá en los servidores de Enumbers Online y el cliente o usuario autorizado tendrá derecho a usarla online o de modo remoto a través de internet.
3. El cliente se compromete a utilizar la aplicación de conformidad con la ley, este contrato, el orden público y las buenas costumbres generalmente aceptadas.
4. Enumbers Online se compromete a poner a disposición del cliente un servicio de soporte que tendrá como finalidad ofrecer al cliente la máxima calidad y disponibilidad del servicio contratado, a través de un servicio de consultas sobre las aplicaciones contratadas y de un servicio de incidencias de disponibilidad del servicio.

El cliente podrá contactar con este servicio en el horario comercial de Enumbers Online, tanto a través del teléfono como por email.

5. Los usuarios que contraten a través del sitio web reconocen ser mayores de edad. La contratación llevada a cabo por menores de edad requiere la autorización previa de sus padres, tutores o representantes legales.
6. El cliente reconoce haber comprobado que las características de ACTIVO.PRO® se ajustan a sus necesidades así como que ha sido informado adecuadamente por parte de Enumbers Online.

SEGUNDA.-LIMITACIONES AL USO Y DEBER DE CUSTODIA

1. El cliente deberá proteger y custodiar la aplicación, no pudiendo ceder ni transmitir a tercero en forma alguna, los derechos adquiridos mediante el presente contrato, ni permitir su uso por terceras personas no autorizadas.

Queda prohibida la utilización de la aplicación para cualquier otro fin que no sea la exclusiva gestión de su propia actividad empresarial o que no sea el uso descrito en la propia aplicación.

A modo meramente enunciativo, el cliente no puede vender, arrendar, prestar o sublicenciar la aplicación o realizar actos que impliquen una violación del deber de protección de un bien propiedad de tercero.

2. El cliente se abstendrá de utilizar la aplicación con fines o efectos ilícitos, contrarios a lo establecido en el presente documento y en la aplicación, lesivos de los derechos e intereses de Enumbers Online y de terceros.

3. De forma enunciativa y no limitativa, el cliente no podrá: realizar ingeniería inversa, descompilar, desensamblar, reproducir, traducir, modificar versionar, comercializar, duplicar, transformar ni transmitir a persona o entidad, parcialmente o en su totalidad, en forma o por medio alguno, los diagramas lógicos, códigos fuente, objeto, y/o el modelo de datos, sin previa y expresa autorización por escrito de ENUMBERS ONLINE.
4. El cliente deberá proteger la aplicación, sus contenidos, procedimientos lógicos y los mecanismos de acceso, y proveerá los medios necesarios para garantizar que no se produzca cualquier acto por parte de terceros que implique una violación del deber de protección de un bien propiedad de un tercero.
5. La aplicación será utilizada única y exclusivamente por el cliente o usuario autorizado, y para procesar datos propios del cliente.
6. Ennumbers Online no puede garantizar que la disponibilidad del servicio será continua e ininterrumpida durante el periodo de vigencia del contrato, debido a la posibilidad de que aparezcan problemas técnicos en la red, prestadores de servicios de telecomunicaciones, averías en los equipos y otras posibles contingencias imprevisibles como reparaciones, mantenimiento y actualización de software. En cualquier caso, se garantiza que se intentará solventar dichos problemas en el menor tiempo posible.
Ennumbers Online se reserva el derecho de tomar las medidas necesarias para limitar los servicios si considera que se está haciendo un uso excesivo e irresponsable de los recursos de la aplicación, y muy especialmente si dicho uso no se adapta a las presentes Condiciones generales.
7. Las cuentas de ACTIVO.PRO® son productos de alojamiento compartido con otros productos de igual naturaleza. Por ese motivo, Ennumbers Online se reserva el derecho a suspender, total o parcialmente, el cumplimiento del contrato en el caso de que advierta, detecte y/o compruebe en sus labores de mantenimiento un consumo excesivo de memoria, de CPU, o cualquier otra alteración que ralentice el rendimiento del servidor de alojamiento, de tal manera que perjudique o conlleve un menoscabo en la prestación del servicio o de los derechos de otros usuarios de ACTIVO.PRO®.
A tal efecto, se realizará una suspensión temporal del servicio, que se comunicará al cliente para que proceda a solucionar la alteración; si una vez reiniciado el servicio se reincidiera en tal circunstancia, se procederá a una baja del servicio sin derecho a devolución de cantidad alguna por considerar se un uso abusivo de los recursos.
8. ACTIVO.PRO® no tiene restricciones en cuanto al espacio en disco que use o la cantidad de datos que transfiera, si bien este servicio está sujeto a las presentes condiciones de uso, considerando un uso responsable del espacio el uso normal de un negocio personal o pequeña y mediana empresa.
Ennumbers Online se reserva el derecho de tomar las medidas necesarias para limitar los servicios si considera que se está haciendo un uso excesivo e irresponsable de tales recursos o perjudicando a otros clientes.
9. Interpretación del alcance: todos los derechos que no se expongan o no hayan sido mencionados de forma expresa en el presente contrato, quedan reservados a Ennumbers Online.

TERCERA.- RESPONSABILIDAD

1. ACTIVO.PRO® posibilita el acceso a la aplicación en su configuración y estado actual. En caso de contener alguna deficiencia atribuible a Ennumbers Online, ésta se compromete a utilizar todos los medios a su alcance para solucionarlo a la mayor brevedad posible, pero no se hace responsable ni concede garantías de ninguna clase en relación a la violación de derechos de terceros, comerciabilidad, calidad satisfactoria o idoneidad para un fin determinado.

2. ACTIVO.PRO® garantiza la disponibilidad de la aplicación a través de la red y equipos de su responsabilidad. No se hace responsable de interrupciones y deterioros en la calidad de la disponibilidad del servicio por causas que escapen al control de Enumbers Online (p.ej. fallo en las infraestructuras informáticas del cliente, fallos atribuibles a proveedores de ACTIVO.PRO®...). La responsabilidad de Enumbers Online por cualesquiera daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la falta de disponibilidad o de continuidad de acceso a la aplicación estará limitada al importe económico que debe abonar el cliente, como contraprestación por la cesión de uso de la aplicación durante el tiempo de alteración del servicio.

ACTIVO.PRO® se reserva el derecho de efectuar pruebas, ajustes y operaciones de mantenimiento en sus instalaciones, equipos y aplicaciones, suspendiendo temporalmente el acceso a la aplicación, previa comunicación al cliente. En ningún caso estas operaciones de mantenimiento, siempre que sean notificadas previamente al cliente, se entenderán como fallos o deterioros en la disponibilidad del servicio de la aplicación.

3. Enumbers Online actuará con la debida diligencia y profesionalidad, poniendo todos los medios a su alcance para que el acceso a la aplicación objeto del presente contrato esté disponible con los mayores niveles de calidad, fiabilidad y seguridad. En cualquier caso, la responsabilidad de Enumbers Online por cualesquiera daños directos o indirectos, consiguientes, incidentales o especiales (por ejemplo, interrupción del trabajo, lucro cesante, fallo o pérdidas...) estará limitada, en todo caso, al importe económico equivalente al que debe abonar el cliente, como contraprestación por la cesión de uso de la aplicación durante el tiempo de alteración del servicio, en su caso, en base a lo establecido en las Tarifas vigentes.

4. El cliente acepta soportar dentro de los límites razonables, faltas de disponibilidad de conexión puntuales y renuncia expresamente a reclamar cualquier responsabilidad, contractual o extra-contractual, así como daños y perjuicios por posibles fallos, lentitud o errores en el acceso.

Enumbers Online se exime de todo tipo de responsabilidades derivadas de pérdidas de datos o del borrado accidental de éstos siempre que haya sido producido por la acción del cliente. De igual manera, no se garantiza la recuperación total de todos los datos ya que en el tiempo transcurrido entre la última copia y el borrado los datos han podido variar.

5. El cliente o usuario será el único responsable de la provisión y el pago de costes necesarios para asegurar la compatibilidad con la aplicación relacionados con los equipos, incluyendo todo el hardware, software, componentes eléctricos y otros componentes físicos requeridos para acceder y usar la aplicación (p. ej. Servicios de telecomunicaciones, acceso y conexión a internet, sistemas operativos, equipos y servicios requeridos para acceder y usar la aplicación).

6. Enumbers Online no se hace responsable de los contenidos que los clientes o usuarios alojen en la aplicación ACTIVO.PRO®. En base a lo dispuesto en el art. 16 de la LSSI-CE, Enumbers Online no tiene obligación de retirar ningún contenido del servidor en tanto no tenga conocimiento efectivo de que la actividad o la información almacenada es ilícita o lesiona bienes o derechos de un tercero. No obstante, Enumbers Online se reserva la posibilidad de retirar los contenidos una vez los detecte, sin que pueda mediar reclamación por parte del cliente.

Si por cualquier medio la aplicación se viera dañada debido a la introducción de cualquier software o contenido maligno, Enumbers Online se reserva la posibilidad de resolver el contrato de forma automática, sin que medie indemnización alguna, independientemente de la reclamación que Enumbers Online pueda ejercitar en reclamación de los daños y perjuicios causados sobre sus sistemas informáticos.

7. El cliente indemnizará a Enumbers Online por los gastos que ésta tuviera por imputarle en alguna causa cuya responsabilidad fuera atribuible al cliente, incluidos honorarios y gastos de los abogados de Enumbers Online, incluso en el caso de decisión judicial no definitiva.

CUARTA.- PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL

1. Los derechos de explotación de la aplicación son titularidad de Enumbers Online y está protegida por las Leyes de Propiedad Intelectual españolas y por las leyes aplicables del país donde se utilice. La estructura, organización y codificación de la aplicación constituyen valiosos secretos comerciales e información confidencial de Enumbers Online. El cliente deberá, por tanto, tratar la aplicación informática de la misma forma que haría con cualquier otro material con derechos de propiedad intelectual y no podrá copiar la aplicación.
2. La concesión de la presente cesión de uso no implica la cesión de los derechos sobre las propiedades industrial e intelectual de la aplicación, el hardware o sobre el modelo de datos.
3. Las marcas deberán utilizarse de conformidad con los usos comerciales sobre marcas, incluida la mención del nombre del propietario de la marca.
4. Los conocimientos y la experiencia inherentes a la aplicación , así como los conocimientos utilizados para la configuración de la aplicación, son información propia y confidencial de Enumbers Online. El cliente lo reconoce y asume la responsabilidad por el uso fraudulento o copia ilegal de la aplicación o programas accesorios, o de estas informaciones por terceros, y se hará responsable de cualquier infracción cometida por quien de él dependa o por cuya causa haya conocido o tenido acceso directo o indirecto a la aplicación.
5. Actualizaciones: durante el tiempo de duración del presente contrato y sujeto a los términos y condiciones recogidas en el párrafo siguiente, el cliente tendrá derecho a disponer de las actualizaciones que de la aplicación objeto del presente contrato vayan surgiendo, asumiendo sobre las mismas idéntico compromiso en cuanto a sus limitaciones de uso y deber de custodia que sobre la aplicación informática original. Las actualizaciones que se incluyen de forma gratuita en el servicio son las correspondientes exclusivamente a la aplicación y versión contratada por el cliente. Las actualizaciones de módulos adicionales de la aplicación sólo se entregarán a aquellos clientes que hayan contratado a Enumbers Online la cesión de uso de dichos módulos.
6. El cliente consiente expresamente la incorporación de la referencia de su condición de cliente en el portfolio de Enumbers Online, pudiendo reproducir éste último las marcas y logos comerciales del cliente a estos únicos efectos, tanto en su página web como en presentaciones y documentación entregada a otros clientes potenciales, siempre y cuando el cliente no comunique su oposición expresa a este respecto.

QUINTA.- DERECHO DE MODIFICACIÓN

Enumbers Online se reserva el derecho de actualizar la aplicación, con nuevas funcionalidades, mejoras, modificaciones y actualizaciones legales de la misma, variando en cualquier momento la presentación, configuración y contenido de la aplicación .

Enumbers Online se compromete a tener en cuenta las sugerencias y peticiones de los usuarios de la aplicación para el desarrollo de nuevas versiones de la misma, pero corresponde a Enumbers Online la decisión de cuáles son las modificaciones y mejoras a incluir en dichas versiones.

Enumbers Online se reserva el derecho de modificar, en cualquier modo, las características y condiciones de ACTIVO.PRO®, siempre en desarrollo y beneficio del propio servicio. Para ello

no deberá cumplir más formalidad que la de informar al cliente con publicación on-line y/o llevar esta modificación a las cláusulas del contrato.

Sin perjuicio de lo anterior Enumbers Online comunicará estas modificaciones en el menor tiempo posible para su adaptación por el cliente.

SEXTA.- EXCLUSION Y RESOLUCIÓN DE LA CESIÓN DE USO

1. Enumbers Online se reserva el derecho de excluir y/o resolver, temporal o definitivamente al cliente en relación con la cesión de uso en cualquiera de los siguientes supuestos:
 - a. Por incumplimiento de cualquiera de los términos y condiciones establecidos en el presente documento.
 - b. Por incumplimiento de las leyes, la moral o el orden público.
 - c. Por orden o requerimiento de la autoridad u órgano competente.
2. La exclusión del cliente o usuario, o la resolución de la cesión de uso no supondrá la renuncia de Enumbers Online a realizar las acciones legales correspondientes o las indemnizaciones que correspondan en caso de que el cliente hubiera actuado deliberadamente de mala fe, para dañar la aplicación o para perjudicar de modo directo o indirecto a Enumbers Online y ACTIVO.PRO®.

SÉPTIMA.- COMUNICACIONES

1. Para la práctica de cualesquiera notificaciones en relación con el presente contrato ambas partes designan como domicilio el que figura en el presente contrato. El cliente se obliga a mantener operativa, activa y actualizada la dirección de correo electrónico proporcionada en el formulario de contratación para las comunicaciones con Enumbers Online, ya que constituye el medio de comunicación preferente. En general, el cliente se compromete y obliga a tener actualizado de forma permanente sus datos personales y de contacto.
2. La falta de comunicación de las modificaciones de datos implica que se considerarán válidas las notificaciones efectuadas en dichas direcciones.

OCTAVA.- DURACION

1. El contrato tendrá siempre una duración mensual, trimestral o anual según cuál haya sido la elección de facturación del cliente en el momento de la contratación y se prorrogará tácitamente por idéntico periodo con el pago de la siguiente factura. No se dará por finalizado mientras el cliente o uno de los usuarios autorizados a los que el cliente hubiera otorgado los permisos suficientes no manifieste su baja a través de los medios disponibles con una antelación mínima de un mes, en su caso.
2. El preaviso al que se refiere el apartado anterior no exonerará a las partes del cumplimiento de las obligaciones que les resulten exigibles.
3. En cada renovación no se enviará copia del contrato, entendiéndose siempre vigente el publicado en la web, que recoge la versión más actual.

NOVENA.- CONDICIONES ECONÓMICAS

1. El precio, forma de pago, facturación y cobro de la cesión de uso sobre ACTIVO.PRO® es el especificado en las Tarifas Oficiales publicadas en la página web de ACTIVO.PRO®, que forman parte integrante del mismo a todos los efectos.
2. Los precios establecidos en las citadas Tarifas Oficiales no incluyen el Impuesto sobre el Valor Añadido ni otros impuestos o tasas que la ley establezca, que serán los vigentes para los servicios objeto del contrato en el momento de su firma. Por tanto, estas cantidades serán incrementadas con el importe correspondiente.
3. La periodicidad de pago podrá ser mensual, trimestral o anual, dependiendo de la elección en el momento de la contratación.

4. La cuota, abonada por periodos anticipados (mensuales, trimestrales o anuales) en los cinco primeros días del periodo, incluye la cuota base por la utilización del servicio y la cuota que corresponda por el nº de usuarios dados de alta en el servicio, así como la cuota correspondiente por los servicios opcionales contratados. Esta cuota no podrá ser fraccionada ni prorrateada.
5. Las ampliaciones del servicio contratado y los servicios adicionales no incluidos en la cuota se facturarán a la tarifa de precios vigentes en el momento de solicitud de los mismos, y su pago se efectuará con antelación a su entrega, una vez aceptado el presupuesto y plazo de entrega correspondiente por parte del cliente.
6. El importe facturado se hará efectivo mediante domiciliación bancaria en la cuenta que el cliente comunique a la hora de dar de alta el servicio.
7. La demora en el pago, total o parcial, por parte del cliente de las cantidades facturadas, facultará a Ennumbers Online a suspender o cancelar las obligaciones adquiridas en virtud de este contrato. La suspensión del servicio se realizará a los veinte días naturales a contar desde el día siguiente al vencimiento del recibo, debiendo comunicárselo al cliente. Transcurridos quince días naturales desde la suspensión del servicio y previa comunicación al cliente, Ennumbers Online podrá resolver el contrato. En el caso de que durante ese plazo el cliente satisfaga la totalidad de la deuda, Ennumbers Online restablecerá el servicio en el menor plazo posible desde la fecha en que ha tenido conocimiento de que se ha satisfecho el pago de la cantidad adeudada, reservándose el derecho a solicitar el pago anticipado equivalente a dos cuotas mensuales como garantía o aval para dicho restablecimiento del servicio. Es usuario asumirá cualquier gasto derivado de la reclamación y cobro de cualquier cantidad adeudada pasado el vencimiento de la factura, incluyendo , pero no limitado a, los gastos de devolución de recibos, intereses de demora y costas judiciales.
8. Transcurridos 3 meses de cualquier demora en el pago, total o parcial, por parte del cliente de las cantidades facturadas por Ennumbers Online, ésta quedará facultada para la rescisión del contrato entre ambas partes así como la baja o cancelación definitiva y directa de los servicios contratados por el cliente, sin que sea necesaria la mediación por escrito de comunicación al efecto por parte de Ennumbers Online.

DÉCIMA.- PROTECCIÓN DE DATOS

Las partes manifiestan que conocen, cumplen y se someten de forma expresa a la legislación española y europea en materia de Protección de Datos de Carácter Personal, comprometiéndose a dar un uso debido a los datos de tal naturaleza que obtengan como consecuencia del desarrollo del presente contrato.

En concreto, de acuerdo con el art. 12 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, no será considerado comunicación ni cesión de datos el acceso por Ennumbers Online a los datos de carácter personal de los ficheros del cliente, ya que dicho acceso, y el correspondiente tratamiento es necesario para realizar la prestación del servicio contratado.

Ennumbers Online se compromete a adoptar e implantar las medidas técnicas y organizativas de seguridad a que se refiere el artículo 9 de la LOPD y, en particular, las correspondientes al nivel básico establecidas en el Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la LOPD, para los datos y ficheros objeto de este documento.

Una vez cumplida la prestación de servicios pactada, y cuando ya no sean necesarios para continuar con el encargo realizado, los datos de carácter personal serán destruidos o devueltos por Ennumbers Online al cliente, al igual que cualquier soporte o documentos en que conste algún dato de carácter personal objeto del tratamiento.

UNDÉCIMA.- CONFIDENCIALIDAD

1. Los conocimientos y demás informaciones transmitidas entre las partes constituyen información propia y confidencial de Ennumbers Online y el cliente y su protección es de la máxima importancia. Por ello, ambas partes asumen la obligación de guardar dicha información como confidencial, adoptando las medidas apropiadas para asegurar que solamente aquellas personas autorizadas tengan acceso a la misma, entendiéndose como personas autorizadas aquellos empleados de las partes que lo necesiten para el desarrollo de la actividad objeto de este acuerdo.
2. De este modo, las partes firmantes aceptan el siguiente compromiso de confidencialidad:
Ennumbers Online se compromete a mantener confidencial toda aquella información relativa al cliente suministrada por éste con tal carácter, así como el producto de los servicios encomendados. En este sentido, Ennumbers Online tiene establecidos estrictos controles internos cuyo objetivo y finalidad es garantizar este compromiso de confidencialidad.
El cliente se compromete a mantener confidencial toda la información y conocimientos que obtenga de los procesos internos de ACTIVO.PRO® o Ennumbers Online, y en especial la existencia, utilización y funciones de cualquier proceso utilizado en el desempeño de sus prestaciones.
3. El presente compromiso de confidencialidad se mantendrá vigente incluso después de extinguida la presente relación contractual y respecto a todo el personal que haya tenido acceso a dicha información confidencial, con carácter indefinido.

DECIMOSEGUNDA.- EXTINCION

1. El presente contrato se extinguirá por las causas generales establecidas en el Código Civil y en especial, por incumplimiento de las obligaciones dimanantes de este documento:
 - a. Por mutuo acuerdo entre las partes.
 - b. Por impago de las cuotas.
 - c. Por el transcurso del periodo de vigencia del contrato o de cualquiera de sus prórrogas.
 - d. Por la rescisión unilateral de una parte mediante comunicación a la otra con un preaviso mínimo de un mes.
 - e. Por las demás causas previstas en derecho.
 - f. En caso de incumplimiento por alguna de las partes de las obligaciones asumidas en el presente contrato, la otra parte podrá dar por resuelto enteramente el mismo, sin preaviso ni indemnización de clase alguna, siendo suficiente la comunicación de tal rescisión a la parte contraria, a no ser que la parte incumplidora remediase su incumplimiento a satisfacción de la otra en un plazo de quince días contado desde el requerimiento que en tal sentido se efectúe, sin perjuicio de las indemnizaciones que, por daños o perjuicios, puedan corresponder.
2. Ennumbers Online se compromete a destruir los datos facilitados por el cliente una vez extinguida la relación contractual. Igualmente destruirá o devolverá cualquier soporte o documentos en los que conste algún dato objeto de tratamiento informático. Una vez terminado el contrato, el cliente puede solicitar a Ennumbers Online el envío de una copia de seguridad física de sus datos al domicilio que éste indique, previa solicitud dentro de la semana siguiente a la finalización del contrato, asumiendo el cliente los correspondientes costes de manipulación y envío.

DECIMOTERCERA.- INTEGRIDAD DEL CONTRATO Y CLÁUSULA DE SALVAGUARDA

1. Cada una de las estipulaciones del presente acuerdo debe ser interpretada separada e independientemente de las demás. Si cualesquiera de ellas pasaren a ser inválidas, ilegales o inejecutables en virtud de alguna norma jurídica o fuera declarada nula o ineficaz por cualquier juzgado o autoridad administrativa, la nulidad o ineficacia de la misma no afectará las demás estipulaciones, que conservarán su plena validez y eficacia. Las partes contratantes acuerdan sustituir la cláusula o cláusulas afectadas por otra u otras que tengan los efectos correspondientes a los fines perseguidos por las partes en el presente contrato.
2. El presente contrato recoge la totalidad de los pactos existentes entre las partes, y anula y revoca, en su caso, cuantos otros pactos o acuerdos, verbales o escritos, estuvieren vigentes a la fecha de su suscripción. El presente contrato sólo podrá modificarse mediante acuerdo escrito de las partes.

DECIMOCUARTA.- LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN

El presente contrato tiene carácter mercantil, y se regirá por la Ley española. Las partes intervinientes acuerdan que todo litigio, discrepancia, cuestión o reclamación resultante de la ejecución o interpretación del presente contrato o relacionado con él, directa o indirectamente, se resolverán definitivamente mediante sometimiento a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Barcelona, con renuncia expresa a cualquier otro fuero o demarcación jurisdiccional que pudiera resultar competente.

Constituye este contrato la expresión completa e íntegra del acuerdo entre las partes, y sustituye todos los anteriores pactos, compromisos, manifestaciones o acuerdos, tanto escritos como orales, que hayan existido previamente entre las partes.